

# 地域開発課

地域開発係

## 地 域 開 発 係

### 1 都市計画道路 3・4・31号線（やなぎ通り）拡幅事業

本事業は、昭和36年度に都市計画決定がなされ、昭和38年度に事業認可を得て着工したものであるが、昭和49年度以降は、一部が未整備のまま現在に至っている。

この未整備の部分は、福生駅東口の重要な交差点部分であることから早期に整備が必要であり、これまで関係者に対して各種手法を示すなどその解決に努力してきたが具体化に至らなかった。しかし、昨年度から東京都住宅供給公社が取得した土地を中心に再開発方式での当該道路の拡幅整備も含めたまちづくりを提唱し、関係権利者に対し理解を得るべく相談会等を開催するなど、積極的に対応してきた結果、再開発事業を基本にした整備手法による「まちづくり」が必要であるという関係権利者による一定の理解が得られたところである。

### 2 都市計画道路 3・4・6号線（福生駅西口駅前通り）

昨年度、東京都道路整備特別交付金事業が採択されたのに伴い、本年度は各種作業を実施した。

- |        |   |
|--------|---|
| 4月 1日  | 平成4年度道路整備特別交付金事業費が内定された。<br>(992,000千円)                                 |
| 5月 6日  | 福生駅西口まちづくり懇談会   |
| 12日    | 「平成4年度道路整備特別交付金」の交付申請書を東京都へ提出<br>(測量委託その1)                              |
| 6月 1日  | 「平成4年度道路整備特別交付金」が東京都より交付決定された。<br>(測量委託その1)                             |
| 3日     | 測量委託その1 着手<br>路線測量 $l = 300.0\text{ m}$ 用地測量 1.80 ha<br>契約金額 8,240,000円 |
| 8日     | 福生駅西口まちづくり役員会   |
| 19・22日 | 福生駅西口まちづくり説明会   |
| 25日    | 「平成4年度道路整備特別交付金」の交付申請書を東京都へ提出<br>(建物等調査委託その1)                           |
| 7月 1日  | 「平成4年度道路整備特別交付金」が東京都より交付決定された。<br>(建物等調査委託その1)                          |
| 14日    | 建物等調査委託その1 着手<br>調査面積 21,878.0 $\text{ m}^2$ 調査箇所 50箇所                  |

- 契約金額 26,471,000円
- 9月22日 「平成4年度道路整備特別交付金」の交付申請書を東京都へ提出  
(測量委託その2)
- 29日 建物等調査委託その1 契約変更  
調査面積 12,632.0㎡ 調査箇所 43箇所  
変更契約金額 15,062,720円
- 30日 建物等調査委託その1 完了
- 10月 1日 「平成4年度道路整備特別交付金」が東京都より交付決定された。  
(測量委託その2)
- 5日 測量委託その2 着手  
現況測量 2.58ha 路線測量 総延長430.0m～730.0m  
用地測量 2.58ha  
契約金額 14,461,200円
- 5日 福生駅西口まちづくり役員会
- 19・20日 その2部分地元説明会
- 23日 「平成4年度道路整備特別交付金」変更交付申請書及び交付申請書  
を東京都へ提出  
(建物等調査委託その1、その2、不動産鑑定委託)
- 11月 2日 建物等調査委託その2 着手 (不動産鑑定委託含む)  
調査面積 891.0㎡ 調査箇所 2箇所  
補償金算出 18箇所 営業補償 10事業所  
建物等調査委託その2 契約金額 7,220,300円  
不動産鑑定委託契約額 3者合計 3,327,930円
- 12日 不動産鑑定委託 完了
- 17・18日 福生駅西口まちづくり説明会
- 30日 測量委託その1 完了
- 12月 15日 「平成4年度道路整備特別交付金」の交付申請書を東京都へ提出  
(道路基本設計委託)
- 18日 建物等調査委託その2 完了
- 21日 「平成4年度道路整備特別交付金」が東京都より交付決定された。  
(道路基本設計委託)

5年 1月 5日	道路基本設計委託 着手 ℓ = 730.0 m 契約金額 3,347,500円
2月 5日	「平成4年度道路整備特別交付金」の交付申請書を東京都へ提出 (用地、建物等営業補償) 同日付けで交付決定された。
24日	「平成4年度道路整備特別交付金」の交付申請書を東京都へ提出 (用地、建物等営業補償)
24日	福生駅西口まちづくり役員会
3月 1日	「平成4年度道路整備特別交付金」が東京都より交付決定された。 (用地、建物等営業補償)
30日	測量委託その2、道路基本設計委託 完了

### 3 都市計画道路3・4・5号線（新奥多摩街道）について

- (1) 事業認可 昭和60年5月27日建設省告示第878号
- (2) 事業計画の変更認可 平成2年2月7日建設省告示第220号
- (3) 施行者 東京都
- (4) 施行箇所 内出の交差点から市役所方面へ480m
- (5) 設計概要 延長480m 幅員20m
- (6) 事業施行期間 昭和60年5月27日～平成6年3月31日
- (7) 事業の促進要望 西多摩建設事務所との行政連絡会議を開催し、促進を要望した。

※熊川640番地先から熊川703番地先の約200mが供用開始された。