

## 地 域 開 発 課

地域開発係  
区画整理・  
再開発担当

## 地 域 開 発 係

### 1 都市計画道路3・4・6号線（福生駅西口駅前通り）

昨年度に続き、本年度も各種作業を実施した。

- |     |       |  |
|-----|-------|--|
| 4月  | 1日    | 平成6年度東京都道路整備特別交付金事業費が内定された。<br>(1,450,000千円)   |
|     | 1日    | 「平成6年度道路整備特別交付金」が東京都より交付決定された。<br>(建物等営業補償及び用地管理舗装その1工事、平成5年度契約者補償<br>2割金 320,466千円) |
| 5月  | 12日   | 拡幅整備事業計画の説明会（玉川上水～永田橋間）  |
| 6月  | 1日    | 「平成6年度道路整備特別交付金」が東京都より交付決定された。<br>(建物等調査委託その1 4,656千円)                               |
| 8月  | 1日    | 「平成6年度道路整備特別交付金」が東京都より交付決定された。<br>(不動産鑑定委託その1、その2 5,084千円)                           |
| 9月  | 30日   | 「平成6年度道路整備特別交付金」が東京都より交付決定された。<br>(建物等調査委託その2及び道路基本設計委託 5,911千円)                     |
| 12月 | 1日    | 平成6年度東京都道路整備特別交付金事業費が内定変更された。<br>(1,444,000千円)                                       |
|     | 1日    | 「平成6年度道路整備特別交付金」が東京都より交付決定された。<br>(用地、建物等営業補償 436,007千円)                             |
| 7年  | 2月 1日 | 平成6年度東京都道路整備特別交付金事業費が内定変更された。<br>(903,000千円)   |
|     | 3月 1日 | 「平成6年度道路整備特別交付金」が東京都より交付決定された。<br>(用地、建物等営業補償 45,436千円)                              |

### 2 都市計画道路3・4・3の2号線（陸橋通り）拡幅事業

昨年度に引き続き、施行主体及び道路幅員等について東京都と協議を行ってきた。その結果、都施行で実施することになり、幅員については22.0m（一部25.0m）案で計画を進めることになった。

当面、執行年度について平成8年度第2次前期事業として扱えるよう都に要望をした。

今後も、早期に拡幅整備事業計画が推進できるよう努力をしていきたい。

### 3 都市計画道路 3・4・5 号線（新奥多摩街道）について

- (1) 事業認可 昭和 60 年 5 月 27 日建設省告示第 878 号  
平成 6 年 12 月 20 日建設省告示第 2430 号
- (2) 事業計画の変更認可 平成 2 年 2 月 7 日建設省告示第 220 号
- (3) 施 行 者 東京都
- (4) 施行箇所 内出の交差点から市役所方面へ 730m
- (5) 設計概要延長 730m 幅員 20m
- (6) 事業施行期間 昭和 60 年 5 月 27 日～平成 11 年 3 月 31 日
- (7) 事業の促進要望 西多摩建設事務所との行政連絡会議を開催し、促進を要望した。

※ 熊川 357 番地先から熊川 703 番地先の約 330m が供用開始されている。

なお、事業認可追加区間の 250m の内 170m（熊川 616 番地先から熊川 751 番地先間）については、用地買収が完了した。

## 区画整理・再開発担当

### 1 田園西土地区画整理事業

平成6年度は、土地区画整理審議会委員の選挙及び評価員の選任をし、諸基準等の策定を行った。

#### (1) 土地区画整理審議会

第一回審議会 平成6年5月23日 会長、会長代理の選出

第二回審議会 平成6年7月11日 評価員の選任

第三回審議会 平成7年3月26日 換地基準等について

#### (2) 評価員会

第一回評価員会 平成7年2月22日 土地評価基準について

### 2 福生駅東口周辺整備計画（再開発事業）

再開発事業を基本にした整備手法による「まちづくり」が必要であるという関係権利者による一定の理解が得られたことから、再開発準備組合設立に向けた発起人会が設立され、市と協議を行い、平成7年3月28日に福生駅東口地区市街地再開発準備組合が設立された。