

区画整理・再開発課

区画整理・
再開発係

区画整理・再開発係

1 田園西土地区画整理事業

平成10年度は、権利者及び関係機関との協議を行い、区画道路の築造（幅員6m 延長51.7m）と雨水管及び污水管の埋設並びに整地工事を行った。また、仮換地指定に伴う家屋及び工作物の補償をし、建物11棟の移転を行った。

(1) 土地区画整理審議会

11年2月2日 第11回審議会開催 事業の進ちょく状況について

2 福生駅東口周辺整備計画（再開発事業）

(1) 準備組合の解散

平成7年3月に権利者13名全員の参加により福生駅東口地区市街地再開発準備組合が結成され、施設計画及び商業計画について理事会、商業部会等で協議、検討を行い、再開発事業の実施に向け努力をしてきたところである。

施設計画の中では、再開発ビルの内、住宅床部分については、権利者である東京都住宅供給公社による賃貸住宅が予定されていた。

しかし、昨今の景気の低迷や、東京都の財政ひっ迫による先行支出の停止などにより、事実上、公社は賃貸住宅による事業継続をすることが困難な状況となった。

このようなことから、組合は権利者全員による話し合いをもち、今後の景気等の先行きが不透明な中、このまま継続して再開発事業を進めることは現段階においては得策ではないと判断し、全員の決議によって平成10年7月24日に準備組合を解散した。

(2) 準備組合に対する援助

福生駅東口地区市街地再開発準備組合に対し、解散までの事務運営費を福生市市街地再開発準備組合補助金交付要綱に基づき補助を行った。