

施 設 課

建 築 係  
施 設 公 園 係

# 建 築 係

## 1 さくら会館改良事業

### さくら会館改良工事

#### 事業概要

- ・工事場所：福生市牛浜163
- ・監理委託料： 8,650,950円
- ・工事請負金額：408,759,750円
  - (内訳) 建築工事 222,600,000円
  - 電気設備工事 70,875,000円
  - 空調設備工事 72,765,000円
  - 給排水衛生設備工事 26,040,000円
  - 外構工事 16,479,750円
- ・内容：鉄筋コンクリート造地下1階、地上3階建  
延床面積 1,953.88㎡  
耐震補強工事（耐震壁 5箇所、耐震スリット20箇所、中性化防止工事一式）  
エレベーター設置工事（油圧式11人乗り 1台）  
障害者用便所設置1箇所  
内装改良工事一式  
外壁吹き付け工事一式  
電気設備工事一式（屋内キュービクル225KVA、照明工事ほか）  
空調設備工事一式（電気式マルチパッケージ 屋外機 10台、屋内機48台、空  
調換気扇 28台ほか）  
給排水衛生設備工事一式（大小便器 30組、洗面器 20組ほか）  
外構工事一式（駐車場舗装 140㎡、フェンスL=44.5mほか）
- ・工事期間：平成10年6月23日から平成11年3月19日まで

## 2 中央図書館冷暖房機改良事業

### 中央図書館冷暖房機改良工事

#### 事業概要

- ・工事場所：福生市大字熊川850-1
- ・監理委託料： 2,835,000円
- ・工事請負金額：142,695,000円
  - (内訳) 機械設備工事 117,810,000円
  - 電気設備工事 24,885,000円
- ・内容：冷温水発生機（ガス焚 120 t） 1基、空気調和機 3基、可変風量装置 7台、

環風機 1台、パッケージエアコン 7台、ダクト工事一式、配管工事一式、自動制御工事一式、電気設備工事一式

・工事期間：平成10年7月17日から平成10年12月25日まで

### 3 精神障害者共同作業所新築事業

精神障害者共同作業所新築工事

事業概要

・工事場所：福生市大字福生2125-3

・設計委託料：2,100,000円

・監理委託料：1,381,800円

・工事請負金額：35,385,000円

(内訳) 建築工事 24,045,000円

機械設備工事 8,085,000円

電気設備工事 3,255,000円

・内容：軽量鉄骨造地上2階建

建築面積 74.97㎡

延床面積 149.94㎡

作業室 2箇所、事務室、休憩室、便所 3箇所、シャワーユニット 1箇所

#### 4 市長部局所轄施設改修工事及び修繕

件名	請負金額	内容
〔総務費〕		
本庁舎3階便所改修工事	3,570,000 <sup>円</sup>	大便器取替え2箇所、小便器取替え3箇所、男女間仕切り一式
電算室改良工事	3,885,000	アルミパーテーション新設L=10.7m、システム床組12.7m <sup>2</sup> 、冷房用エアコン1台
庁舎等改修工事（建築）	8,356,950	第三庁舎 パーテーション移設一式、スライディングウォール1箇所、第四庁舎 内装工事一式、サイン工事一式、建具工事一式
庁舎等改修工事（電気設備）	6,143,550	第三庁舎 コンセント増設14箇所、分電盤改造1面、第四庁舎 コンセント増設30箇所、分電盤増設1面、電話配管一式、照明器具増設
庁舎等改修工事（機械設備）	2,098,950	第四庁舎 湯沸し器2台、換気扇2台、外流し1箇所、ガス工事一式、身障者便所改修一式
本庁舎及びもくせい会館・商工会館受電盤改修工事	1,613,850	本庁舎受電盤OCR1組、LBS1台取替え、もくせい会館・商工会館受電盤VCB1台取替え
第二庁舎万年塀改修工事	2,394,000	既設万年塀撤去L=38m、目隠しフェンス設置L=38m
本庁舎ドライエリア転落防止網設置工事	1,260,000	転落防止網設置57.6m <sup>2</sup> 、扉新設1箇所
第三庁舎便所取手等修繕	178,500	便所取手修繕4箇所、階段塗装一式
本庁舎空調用ポンプ修繕	299,250	防滴保護モートル2台、カップリング2組
商工会館・もくせい会館 雨水ポンプ修繕	294,000	雨水水中ポンプ50φ×0.4kW2台 既存ポンプ撤去処分一式、水槽清掃一式
〔民生費〕		
田園会館外壁補修工事	6,300,000	タイル目地改修、打ち継ぎ目地、建具廻り等シーリング打替え一式
田園会館砂場改修工事	388,500	砂場3.7m×3.7m1箇所
田園会館冷温水発生機改修工事	1,123,500	冷温水発生機30t・20t、部品取替え及び冷却水系チューブ薬品洗浄
すみれ保育園便所改修工事	441,000	幼児用小便器2台、感知式オートクリーン4個
福祉センター厨房等改修工事	945,000	ローレンジ15,000kcal/h1台、クリーンテーブル1台、混合水栓5個、自動水栓1個
精神障害者共同作業所新築工事（外構）	292,950	埋め込み式車止め4箇所（鎖付き） ブロック積み一式、客土一式
精神障害者共同作業所手洗器増設工事	99,750	手洗器設置1箇所（L590）
精神障害者共同作業所新築工事測量委託	199,500	現地調査一式、筆界確認、面積測量一式、境界測量一式
精神障害者共同作業所網戸設置工事	99,750	網戸設置4箇所

件名	請負金額	内容
[土木費]		
第三市営住宅4号棟通路補修工事	378,000 <sup>円</sup>	舗石ブロック撤去・復旧50㎡、陥没部分埋戻し、転圧一式、路盤不陸修正50㎡
第二市営住宅1号棟テレビ映像不良修繕	451,500	分配器1台、同軸ケーブル一式
ホテル福生国際会館改造調査委託	1,974,000	改造可否検討調査一式、法的検討一式、設備の状況調査一式、概算工事費の算定一式
第四市営住宅建設工事実施設計委託	16,275,000	市営住宅2棟、60戸、集会所1棟、児童遊園1箇所、道路一式、外構一式、建築総面積1,434㎡、延床総面積4,221㎡
第四市営住宅建設工事地質調査委託	1,995,000	機械ボーリング10m2箇所、標準貫入試験20回、現場透水試験1箇所
第四市営住宅建設工事に伴う道路測量委託	535,500	現地調査一式、分筆測量一式、土地分筆登記申請3件、丈量図、成果図作成2件
第四市営住宅電波障害事前調査委託	281,400	電波障害調査13ポイント
[消防費]		
第一分団車庫ハンガーレール修繕	52,500	ハンガーレール修繕一式
[受託水道事業費]		
福生各水源施設フェンス補修工事	16,275,000	ネットフェンス新設H=1.8m L=236.7m、連動門扉新設2箇所、両開門扉新設2箇所、片引き門扉1箇所、万年塀撤去L=196.8m
福生武蔵野台浄水所自家発電室等補修工事	6,772,500	屋根ウレタン防水51㎡、外壁吹付け86.5㎡、シャッター取替え6連、洋風大便器取替え2箇所、化粧ボーダー取替え58m
福生各水源施設フェンス補修等工事設計委託	945,000	水源施設5箇所、フェンス設置等一式

## 5 教育委員会所轄施設改修工事及び修繕

件名	請負金額	内容
[教育費社会教育費]		
さくら会館機械警備機器設置工事	705,600 <sup>円</sup>	S型ワイヤープロテクター20本、端子3個、警報機器取り付けベース1台、配線工事一式、試験調整費一式
さくら会館ケーブルテレビ引込工事	31,500	ケーブルテレビ引込一式
扶桑会館内装等改良工事	4,200,000	壁面ゾラコート吹替え218㎡、巾木等塗装125㎡、扉取替え3箇所、誘導ブロック貼り60m、段差解消4箇所、手すり設置6箇所、換気扇取替え2箇所

件名	請負金額	内容
扶桑会館浸透柵設置工事	525,000 <sup>円</sup>	浸透柵設置 1 箇所 φ1,200mm H=2.45m
扶桑会館和室畳修繕	369,600	畳撤去、新設32枚
かえで会館内装等改良工事	5,460,000	塗装工事376㎡、クロス貼替え185㎡、便所内手すり設置 5 箇所、階段手すり取替え、誘導ブロック設置38m、段差解消一式、庭改修工事一式
かえで会館屋上防水改修工事	5,040,000	絶縁脱気複合防水水平場非歩行用270㎡、立ち上がり95㎡、アルミ笠木取付けL=16.1m
かえで会館防球ネット改修工事	711,900	防球ネットH=5.0m L=17.5m
わかたけ会館屋上防水改修工事	1,680,000	表層塗替え 超耐候性アクリルウレタン系359㎡
わかぎり会館消防設備取替工事	228,532	火災受信機P型2級1台、発信機2台、差動式スポット型感知器13個
市民会館内装改良工事	26,460,000	壁、天井塗装SOP外9,240.5㎡、クロス貼り227.3㎡、ガラス偏光フィルム貼り92.1㎡、階数表示15箇所、室名札40箇所、照明17台
市民会館大小ホールモニター装置改良工事	14,595,000	モニターテレビ18台、ビデオカメラ5台、カメラシステム機器架1台、配管配線工事一式、既存機器撤去一式
市民会館テレビ共同受信アンテナ増幅器取替工事	1,104,600	増幅器3台、電源供給器2台、CATVミキサ1個
市民会館大ホール非常口改修工事	1,680,000	スチール建具1箇所(W2,200mm、H2,450mm)、庇(W2,600mm、D900mm)、フレーム1箇所
市民会館内装改良工事設計委託	1,627,500	内装改良工事設計委託一式
中央図書館展示室内鉄骨保温工事	672,000	鉄骨保温98箇所(ガラスウール保温材、ガラスウール保温板)
中央図書館高圧電気開閉器設置工事	903,000	高圧気中開閉器7.2kV 300A、VTLA1台
中央図書館植栽改修工事	892,500	リュウノヒゲ15.5㎡、サツキ60本、アイビー10㎡、彼岸花50ポット、縁石50.5m
中央図書館加圧給水ポンプ取替工事	934,500	加圧給水ポンプ撤去新設(1.5kW×2)1台
中央図書館等冷暖房機改良工事に伴う処分委託(冷温水機)	1,260,000	吸収式冷温水発生機100t 1基(溶液処理含む)
中央図書館等冷暖房機改良工事に伴う処分委託	954,450	建築解体材処分6.7㎡、電気設備低圧動力盤3面、空調機3基、全熱交換機1基処分
展示施設改良工事設計委託	15,015,000	展示施設(プチギャラリー)増改築設計 増築後延床面積679.45㎡、貫通型エレベーター1台
[教育費保健体育費]		
中央体育館バスケットボード取替工事	1,522,500	バスケットボード取替え4箇所

件名	請負金額	内容
中央体育館女子トレーニング室カーテン取付工事	119,700 <sup>円</sup>	ブラインド撤去処分一式、カーテン取付け1式(4,400mm×3,400mm)
中央体育館ブラインド取替工事	1,068,900	電動式ブラインド(2,620mm×2,370mm)2台
中央体育館天窓用ブラインド修繕	560,700	ブラインド電動機器取替え6台
中央体育館冷温水発生機修繕	283,500	バーナーコントロールユニット、エアーコントロールユニット等取替え
中央体育館ダクト及び給排水管塗装工事	735,000	ダクト塗装29.3㎡、配管塗装100.2m、高架水槽塗装39.7㎡、外灯ポール5箇所、格子フェンス塗装23.3㎡
中央体育館冷却塔周辺屋上防水補修工事	735,000	絶縁脱気複合防水21.6㎡、ウレタン防水増し塗り51.3㎡
中央体育館シャワー用給湯管取替工事	1,113,000	ステンレス管34A 22m、20A 45m撤去新設
熊川地域体育館屋上防水改修工事	18,427,500	ロックパネル下地超高速硬化ウレタン防水材塗装1,273.2㎡、ウレタン密着防水41.1㎡

# 施 設 公 園 係

## 1 公園種別面積等の状況

### (1) 都市公園（都市公園法に基づくもの）

種 別	面 積	箇 所 数	備 考
総 合	127,079.23 <sup>m<sup>2</sup></sup>	2 <sup>箇所</sup>	
地 区	36,313.10	1	
近 隣	112,644.55	9	
街 区	64,438.89	36	熊川公園 6,600m <sup>2</sup> を含む。
合 計	340,475.77	48	

### (2) その他の公園

区 分	面 積	箇 所 数
児童遊園	5,452.90 <sup>m<sup>2</sup></sup>	14 <sup>箇所</sup>
遊び場等	16,415.47	9
合 計	21,868.37	23



## 2 公園、児童遊園等使用許可状況

### (1) 都市公園

名 称	申請件数	許可件数	使 用 の 目 的
多摩川中央公園	315 件	315 件	バーベキュー、キャンプ、写生会、ガレージセール、ゲートボール大会、大凧揚げ大会ほか
福生南公園	178	178	バーベキュー、ゲートボール、マラソン大会、芋煮会、美術作品展示、犬の展覧会ほか
福生柳山公園	13	13	バーベキュー、集会、花見ほか
福生かに坂公園	14	14	グランドゴルフ、大凧揚げ、遠足、コンサート、どんど焼き、納涼会ほか
福生公園	31	31	フリーマーケット、盆踊り、狂犬病予防接種、花見、公営ポスター掲示場の設置ほか
加美平公園	2	2	公営ポスター掲示場の設置
明神下公園	9	9	公営ポスター掲示場の設置、もちつき、狂犬病予防接種、桜まつりほか
加美平東公園	9	9	フリーマーケット、八雲神社祭礼、総合防災訓練における一部避難場所、運動会ほか
武蔵野台東公園	8	8	ゲートボール、公営ポスター掲示場の設置、夏祭り会場、一時避難場所
志茂公園	8	8	盆踊り、ゲートボール、葬儀駐車場
もくせい公園	4	4	公営ポスター掲示場の設置、盆踊り、ラジオ体操
長沢公園	7	7	資源回収、ゲートボール、盆踊り
武蔵野台南公園	4	4	公営ポスター掲示場の設置、消火訓練
鍋二公園	3	3	公営ポスター掲示場の設置、夏祭り
東町公園	2	2	デモの解散地点
睦公園	1	1	一時避難場所
牛一公園	13	13	ゲートボール、祭礼、一時避難場所、資源回収
フレンドシップパーク	2	2	インポートフェアイン福生、盆踊り
ほたる公園	1	1	ホタル鑑賞
武蔵野橋公園	3	3	狂犬病予防接種、夏祭り、もちつき大会
加美平西公園	4	4	公営ポスター掲示場の設置ほか
熊牛公園	2	2	ホタル祭り駐輪場、盆踊り
加美平北公園	7	7	公営ポスター掲示場の設置、資源回収ほか
富士見公園	6	6	公営ポスター掲示場の設置、夏祭りほか
加美平南公園	3	3	公営ポスター掲示場の設置、狂犬病予防接種
東福生駅東口公園	2	2	公営ポスター掲示場の設置
わらつけ公園	3	3	公営ポスター掲示場の設置、デモ行進解散場所
桜公園	1	1	防災訓練
原ヶ谷戸東公園	4	4	ゲートボール、お祭り休憩
田園広場公園	1	1	デモの解散地点
本六公園	1	1	盆踊り
日光橋公園	5	5	夏祭り、集会、デモの出発地点ほか
福東公園	10	10	公営ポスター掲示場の設置、資源回収ほか
ひふみ公園	5	5	ゲートボール、夏祭り、花見
牛浜駅東口公園	4	4	夏祭り、商栄会の模擬店ほか
合 計	685	685	

(2) 児童遊園

名 称	申請件数	許可件数	使 用 の 目 的
藤の木児童遊園	2 <sup>件</sup>	2 <sup>件</sup>	公営ポスター掲示場の設置
天神児童遊園	2	2	盆踊り、もちつき大会
親和児童遊園	4	4	公営ポスター掲示場の設置、盆踊り
武蔵野台第四児童遊園	2	2	公営ポスター掲示場の設置
合 計	10	10	

(3) その他

名 称	申請件数	許可件数	使 用 の 目 的
富士見台公園	4 <sup>件</sup>	4 <sup>件</sup>	ゲートボール
合 計	4	4	

3 公園維持管理状況

件 名	延回数
清掃及びごみ収集処理	186 <sup>回</sup>
樹木剪定及び落葉処理	163
芝刈り及び草取り	10
施設物点検整備	151
その他	91
合 計	601

4 公園内修繕・補修状況

件 名	箇所数
便所関係	117 <sup>箇所</sup>
排水パイプます清掃等	33
給水施設	4
照明灯	10
外柵	2
その他	15
合 計	181

5 主な新設改良工事及び事務委託

件名	請負金額	内容
時計塔設置工事	3,307,500円	加美上水公園、福栄公園
公園便所改築工事	7,350,000	熊牛公園
公園維持工事	20,223,315	
(1)牛浜駅東口公園維持工事	273,000	管理施設補修
(2)中福生公園 "	71,400	便益施設補修
(3)ほたる公園 "	186,900	管理施設補修
(4)福生南公園 "	44,100	管理施設補修
(5)多摩川中央公園 "	5,145,000	園路広場補修
(6)みずくらいど外11公園 "	254,100	便益施設補修
(7)武蔵野台東公園 "	299,250	遊具補修
(8)武蔵野台第三児童遊園外3公園 "	294,000	便益施設補修
(9)ほたる公園 " (その2)	1,029,000	管理施設補修
(10)福生南公園 " (その2)	168,000	遊具補修
(11)本八児童遊園 "	1,081,500	管理施設補修
(12)かに坂公園外1公園 "	1,753,500	管理施設補修
(13)多摩川中央公園 " (その2)	273,000	伐採、反倒木復旧
(14)福生公園 "	187,950	修景施設補修
(15)牛浜駅東口公園 " (その2)	231,000	園路広場補修
(16)牛浜駅東口公園 " (その3)	28,665	園路広場補修
(17)多摩川中央公園用管渠 "	2,835,000	管理施設補修
(18)中福生公園 " (その2)	76,650	便益施設補修
(19)福東公園外6公園 "	846,300	遊具補修
(20)桜公園 "	2,835,000	園路広場補修
(21)長沢公園 "	735,000	園路広場補修
(22)熊牛公園 "	987,000	便益施設補修
(23)本六公園 "	588,000	管理施設補修
公園修理工事	2,468,748	54件
明神下公園改良工事	21,840,000	
都市公園及び児童遊園内便所清掃業務委託	5,295,757	(社)シルバー人材センターに委託
緑地清掃業務委託 (熊牛)	377,620	"
" (柳山)	244,944	"
多摩川中央公園清掃業務委託	3,313,291	"
福生南公園 "	2,422,703	"
福生南公園管理棟 "	1,403,101	"
福生公園 "	1,370,423	"
ほたる公園 "	766,080	"
日光橋公園 "	1,505,551	"
緑地清掃委託	5,544,000	下草刈り 23,700㎡、落葉はき 293,020㎡
樹木剪定委託	5,799,150	高中木剪定一式
芝生管理委託	4,294,500	みずくらいど公園、かに坂公園、武蔵野台東公園管理一式
中福生公園管理委託	3,832,500	芝生地、植込地、流れ管理一式
多摩川中央公園管理委託	14,700,000	芝生地、植込地、花壇、ハギ園、流れ等管理一式
除草委託	8,849,400	都市公園、児童遊園、広場除草一式
公園草花植栽委託	2,520,000	パンジー、サルビア、葉ぼたん植付一式
福生南公園管理委託	4,305,000	芝生地、植込地管理一式ほか
" (門扉管理)	3,345,300	門扉開閉及び臨時開閉業務、管理棟機械警備
ほたる公園管理委託	997,500	ほたる生育に関する管理一式
日光橋公園 " (門扉管理)	957,600	門扉開閉業務
明神下公園改良工事設計委託	2,100,000	