
福生都市計画福生土
地区画整理事業会計

土地区画整理事業

昭和46年度の福生市施行の土地区画整理事業は、加美平、多摩河原両地区の街築等と武蔵野台地区の精算金徴収、交付事務を行なった。

加美平地区については、青梅線横断の立体交差工事を昭和48年度完成とする国鉄との協定を締結した。また、青梅線に沿った区画街路の築造とこれに伴う家屋の移転、整地等の工事を施行した。

多摩河原地区については、事業の進ちよくに伴って工事資金及び街路築等に変更が生じたため、事業計画全体を変更し、9億余円から13億余円に増額し、不必要となった街路等を削除した。

なお、引続いて仮換地を一部指定し、土地の使用収益が開始できるようになった。街路築造についても都市計画街路2.2.19号線を一部築造し、前年度施行済の街路と併せ都道との接続を可能とした。

また、国鉄との協定を締結し、五日市線横断の立体交差築造工事に着手し、付近の土地の整地も併せて施行したものである。

武蔵野台地区については精算期間5ケ年のうち、2ケ年を経過し、724万円の精算金を6ヶ月毎に各権利者から徴収し、交付する事務を行なったものである。

加美平地区

事業認可	昭和38年10月26日～第3回変更 昭和46年3月30日
施行面積	67ha
仮換地指定	昭和40年10月18日) 昭和43年10月23日
権利者数	442名
筆数	1,227筆

工事進捗表

名 称	面 積 m^2	延 長 m	昭和45年度迄 施 行 済		昭和46年度施行	
			面積 m^2	延長 m	面積 m^2	延長 m
都市計画街路	46,963	2,830	38,168	2,280	0	0
区画街路	96,796	14,323	93,912	13,822	1,190	199
公 園	20,666		17,078		0	
整 地	65,874		57,400		2,339	

多摩河原地区

事業認可 昭和44年9月6日 第1回変更 昭和47年3月24日
 施行面積 69 ha
 仮換地指定日 昭和47年3月11日
 権利者数 299名
 筆 数 1,463筆

工事進捗表

名 称	面 積 m^2	延 長 m	昭和45年度迄 施 行 済		昭和46年度施行	
			面積 m^2	延長 m	面積 m^2	延長 m
都市計画街路	50,991	3,069	35,601	2,152	874	84
区画街路	139,478	17,547	81,122	7,852	11,500	1,931
公 園	184,192		0		0	
整 地	84,580		36,000		19,900	