

管 財 課

管 財 係
契 約 係
用 地 担 当

管 財 係

1 財産管理

(1) 財産の増減

ア 行政財産

イ 建 物

区 分	種 別	木 造		非 木 造	
		増	減	増	減
福生駅西口自転車駐車場	駐 車 場	m ²	m ²	2 1 5.0 0 m ²	m ²
福生駅西口公園公衆便所	便 所			2 5.0 0	
市 営 住 宅	住 宅		9 9.1 5		
福 生 公 園 便 所	便 所			8.5 6	
第七小学校体育倉庫	倉 庫			2 2.3 3	
第二中学校体育倉庫	倉 庫				2 9.4 8
防 災 倉 庫	倉 庫			4 5.3 6	

ロ 土 地

区 分	種 別	地 積		備 考
		増	減	
田 園 広 場 公 園	公園用地	2,4 7 0.2 7 m ²	m ²	条例施行による
福 生 駅 西 口 公 園	”	5 1 7.8 8		”
福生駅西口自転車駐車場	駐 車 場	7 2 9.5 3		”
玉 川 台 児 童 遊 園	公園用地		2 3 2.5 1	条例廃止 分類換え
南 田 園 緑 地	緑 地		2 1 0.6 9	分類換え
防 災 施 設 用 地	防災用地	4 4 3.2 0		”
武 蔵 野 台 第 四 児 童 遊 園	公園用地	3 1 3.9 0		条例施行による
仮 称 八 小 予 定 地	学校用地		2 8 5.3 7	道路敷に分類換え

(ウ) 権 利 地上権 増減なし

エ 普通財産

(イ) 増 8 8 8.2 2 m² (土地)

(ロ) 増減なし (建物)

(2) 年度別財産の部

ア 一般会計

年度	区分	土地		建物（行政）		建物（普通）	工作物 （箇所）	備考
		行政	普通	木増	非木造			
54		m ² 357,759.265	m ² 28,272.59	m ² 5,921.233	m ² 75,071.703	m ² 321.10	貯水槽134 プール14 横断歩道橋1	地上権(m ²) 331.775
55		363,903.455	30,833.28	5,358.893	81,754.363	321.10	消火栓376 貯水槽139 プール14 横断歩道橋1	" 422.895
56		375,357.915	35,946.89	4,072.12	86,477.599	321.10	消火栓386 貯水槽145 プール14 横断歩道橋1	" 422.895
57		377,068.445	50,007.33	3,768.72	87,206.469	321.10	消火栓401 貯水槽149 プール14 横断歩道橋1	" 422.895
58		382,209.685	61,170.51	3,499.51	88,339.989	321.10	消火栓407 貯水槽162 プール14 横断歩道橋1	" 459.455
59		415,966.655	28,525.46	3,439.80	90,456.309	321.10	消火栓417 貯水槽164 プール15 横断歩道橋1	" 459.455
60		435,010.565	13,557.05	3,105.67	92,487.639	321.10	消火栓433 貯水槽165 プール15 横断歩道橋1	" 459.455
61		436,883.595	14,202.86	3,006.40	95,386.229	321.10	消火栓455 貯水槽166 プール15 横断歩道橋1	" 459.455
62		441,803.435	18,370.11	2,829.47	97,913.092	321.10	消火栓467 貯水槽163 プール15 横断歩道橋1	" 459.455
63		445,549.645	19,258.33	2,730.32	98,199.862	321.10	消火栓481 貯水槽166 プール15 横断歩道橋1	" 459.455

(3) 市有財産損害共済委託状況

ア 建 物

(ア) 一般会計

番号	共 済 目 的	延面積	共済責任額	申込分担金額	受領共済金額
1	庁 舎	3,396 ^{m²}	584,880 ^{千円}	44,335 ^円	0 ^円
2	第 二 庁 舎	287	50,960	3,580	0
3	もくせい会館	992	158,430	11,658	0
4	資 材 倉 庫	366	28,670	5,160	0
5	土木課作業員詰所	49	6,610	1,189	0
6	れんげ作業所	78	10,660	1,918	0
7	福 祉 会 館	1,989	303,470	22,889	0
8	福 東 会 館	344	51,810	3,885	0
9	わかぎり会館	561	119,930	8,108	0
10	わかたけ会館	620	124,530	8,560	0
11	扶 桑 会 館	560	87,940	6,505	0
12	松 林 会 館	564	90,360	6,641	0
13	白 梅 会 館	590	95,170	6,904	0
14	か え で 会 館	443	68,650	5,100	0
15	田 園 会 館	916	140,960	10,345	0
16	市 民 会 館	6,771	1,240,650	86,406	0
17	すみれ保育園	398	63,990	4,724	0
18	つくし保育園	327	51,460	4,112	0
19	健康センター	676	115,290	8,309	0
20	牛浜駅前公衆便所	9	1,320	99	0
21	福生駅前東口公衆便所	23	8,670	433	0
22	熊川駅前公衆便所	7	2,460	123	0
23	環境防災課詰所	95	9,990	1,797	0
24	リサイクルセンター	394	124,902	36,592	0
25	環境防災課 汚水排水施設	105	21,000	3,780	0
26	熊 川 公 園	27	3,480	174	0

番号	共 済 目 的	延面積	共済責任額	申込分担金額	受領共済金額
27	柳 山 公 園	60 ^{m²}	7,740 ^{千円}	387 ^円	0 ^円
28	神 明 公 園	7	1,020	76	0
29	武 蔵 野 公 園	2	490	88	0
30	福 生 公 園	10	1,660	175	0
31	市営住宅 (第一～第五)	10,581	1,385,690	287,010	3,960,000
32	詰所及び車庫 (第一～第五)	611	77,130	5,594	0
33	第一～第五備蓄庫及び 質屋跡地備蓄庫	262	28,640	2,130	0
34	起震車用車庫	38	2,860	171	0
35	交通資材倉庫	66	4,620	831	0
36	第 一 小 学 校	5,480	850,520	60,155	0
37	第 二 〃	5,504	807,600	56,494	0
38	第 三 〃	5,258	821,040	55,673	0
39	第 四 〃	4,592	700,560	50,106	0
40	第 五 〃	4,696	732,510	50,428	0
41	第 六 〃	5,825	865,900	58,722	0
42	第 七 〃	5,637	878,500	62,026	0
43	第 一 中 学 校	6,725	997,300	69,623	0
44	第 二 〃	6,619	1,020,120	69,704	0
45	第 三 〃	5,759	865,910	60,051	0
46	第一学校給食センター	655	163,750	10,486	0
47	第二学校給食センター	38	3,000	540	0
48	市 営 プ ー ル	516	81,100	5,327	0
49	福生野球場管理事務所	130	21,050	1,448	0
50	市営競技場管理事務所	481	105,860	5,466	0
51	加美平野球場	13	1,070	53	0
52	福東少年野球場	25	3,040	546	0
53	福東テニスコート 管 理 事 務 所	68	14,350	2,582	0

番号	共 済 目 的	延面積	共済責任額	申込分担金額	受領共済金額
54	武蔵野台テニスコート 管 理 事 務 所	m ² 52	千円 10,240	円 1,842	円 0
55	市 民 体 育 館	4,403	694,330	51,358	0
56	中 央 図 書 館	2,949	934,140	46,704	0
57	文 化 財 倉 庫	50	3,500	630	0
58	教 育 委 員 会 車 庫	59	4,660	838	0
59	騒 音 計 収 納 庫	5	3,270	588	0
60	市 史 編 さん 室		5,050	252	0
61	福 生 野 球 場 内 倉 庫	10	1,200	216	0
62	東 福 生 駅 前 公 衆 便 所	20	6,700	335	0
63	資 料 室 倉 庫	49	3,430	617	0
64	南 公 園	16	2,640	198	0
65	熊 川 保 育 園	380	32,470	2,238	0
66	福 生 保 育 園	403	34,660	2,385	0
67	熊 川 体 育 館	1,558	279,660	16,575	0
68	福 生 駅 前 西 口 公 衆 便 所	25	11,500	575	0
69	福 生 駅 西 口 自 転 車 駐 車 場	215	16,300	2,200	0
計		100,439	16,053,022	1,336,769	3,960,000

イ 車 両

(ア) 一般会計

共済目的 車種	台 数	車 両 共 済			対 物 損 害 賠 償 共 済			対 人 損 害 賠 償 共 済		
		責 任 額	分 担 金	受 領 額	責 任 額	分 担 金	受 領 額	責 任 額	分 担 金	受 領 額
乗 用 車	8	11,290 ^{千円}	78,760 ^円	55,830 ^円	24,000 ^{千円}	30,800 ^円	円	800,000 ^{千円}	59,760 ^円	円
貨物兼用乗用車	22	17,990	154,569	94,060	66,000	105,186		2,200,000	136,425	4,778,831
貨 物 車	10	12,290	85,100		3,000	49,500		1,000,000	64,200	
消 防 車	6	41,600	32,049		18,000	13,066		600,000	12,000	
身体障害者用車	1	400	4,490		3,000	6,970		100,000	10,490	
起 震 車	1	770	6,170		3,000	6,970		100,000	10,490	
バ ス	2	8,180	22,660		6,000	8,580		200,000	17,680	
原動機付自転車	16	680	3,880		16,000	4,960		1,600,000	13,760	
作業用 特殊車	4	3,360	19,618		12,000	30,170		400,000	40,060	
計	70	96,560	407,296	149,890	151,000	256,202		7,000,000	364,865	4,778,831

(イ) 特別会計(国保・下水)

共済目的 車種	台 数	車 両 共 済			対 物 損 害 賠 償 共 済			対 人 損 害 賠 償 共 済		
		責 任 額	分 担 金	受 領 額	責 任 額	分 担 金	受 領 額	責 任 額	分 担 金	受 領 額
貨物兼用乗用車	4	1,710 ^{千円}	23,200 ^円	円	12,000 ^{千円}	19,800 ^円	円	400,000 ^{千円}	25,680 ^円	円
計	4	1,710	23,200		12,000	19,800		400,000	25,680	

※ 年度途中に新規又は廃車の場合は、月割での分担金を掲載した。

2 市営住宅の管理

(1) 住宅別管理状況

住 宅 名	構 造	管 理 戸 数			月額基本使用料	
		計	型 式	型別戸数		
第一市営住宅	木 造	32	戸	型	戸	7,600円
			10	10.5	16	8,000
			12		3	9,100
第二市営住宅	木 造	9	10		2	7,600
			10.5		5	8,000
			12.5		2	9,500
第二市営住宅	鉄 筋	72	17.3	72	32,000	
第三市営住宅	鉄 筋	54	17.3		24	41,000
			”		12	42,000
			”		18	42,000
第四市営住宅	木 造	20	10		6	7,600
			10.5		12	8,000
			12		2	9,100
第五市営住宅	木 造	10	10.5		8	8,000
			12		2	9,100
合 計		197				

(2) 木造住宅	前年度までの除却戸数	106戸
除却状況	当年度除却戸数	3戸
	除却戸数合計	109戸

3 寄 附

(1) 土 地

寄 附 者	土 地 の 所 在	面 積	備 考
村 野 守 男	大字福生字武蔵野 2336 番 8	1 9.5 8 m ²	市道用地
井 上 岩 次 郎	〃 2335 番 7 ほか	8 3.8 8	〃
村 野 弘 一	〃 2339 番 4	4 3.6 9	〃
原 島 定 雄	〃 2339 番 5	2 0.5 3	〃
広 瀬 豊 太 郎	大字熊川字武蔵野 1229 番 5	1 6 9.0 0	〃
島 田 晏 治	大字熊川字東 3 4 8 番 3 ほか	2 7.6 3	〃
西武リビング(株) 代表取締役 羽生田 紘 治	南田園 3 丁目 3 4 番 1 1	1 6.0 0	〃

(2) 物 品 等

寄 附 者	寄 附 物 品 等	備 考
島 田 佳 郎	演 台、一輪車等	熊川体育館、第二小学校
佐 藤 義 和	水 神 塔、附 台 石	文 化 財
東 京 福 生 ロータリークラブ	ベンチ	福生駅西口公園内
(株)日さく東京支店 取締役支店長 小 野 俊 夫	ビデオデッキ	水道事務所
(株)東日本銀行 拝島支店支店長 佐 藤 昌 昭	テント(2張)	第二小学校、第五小学校

4 庁舎管理状況

(1) 会議室使用状況

会議室名 月別	本庁舎 地下会議室	本庁舎 3階会議室	第2庁舎 会議室	もくせい会館 地下会議室	もくせい会館 202会議室	もくせい会館 203会議室	商工会館 301ホール	商工会館 302ホール	合計
4	30回	34回	27回	13回	29回	43回	28回	25回	229回
5	12	31	21	9	29	39	28	23	192
6	30	33	26	10	32	30	28	26	215
7	31	31	28	30	28	35	24	24	231
8	7	18	16	28	29	33	20	18	169
9	8	15	1	12	31	32	17	13	129
10	5	17	3	10	28	37	17	15	132
11	7	17	23	23	38	33	26	27	194
12	26	23	1	24	31	26	11	12	154
元年 1	36	22	9	24	24	21	13	8	157
2	29	23	22	41	28	32	21	18	214
3	34	18	27	43	29	32	28	23	234
計	255	282	204	267	356	393	261	232	2,250

(2) 庁舎等管理委託

委託件名	委託業者	委託料		備考
		年額	月額	
庁舎清掃委託	株式会社 リンレイサービス	8,424,000 ^円	702,000 ^円	
受水槽清掃委託	第一工業株式会社	95,000		年1回
電話保守委託	東京地方通信機株式会社	94,200	78,500	
ばい煙測定委託	社団法人ボイラ・クレーン安全協会	90,500		年1回
庁舎冷暖房空調設備保守委託	第一工業株式会社	1,600,000		
商工会館冷暖房空調設備保守委託	有限会社 武蔵野アロー設備	469,000		
消防設備保守委託	株式会社 消防弘済会	168,000		機能点検年2回 総合点検年1回
庁舎電気保安業務委託	財団法人関東電気保安協会	314,640		
便器管清掃委託	中央産業有限会社	292,000		年1回
重油タンク清掃委託	株式会社 さかえや油店	65,000		"
庁舎用地内植木せん定委託	共立興業有限会社	405,000		"
議場及び委員会室放送設備保守委託	株式会社 多摩視聴覚サービス	110,000		"

(3) 庁舎防火管理

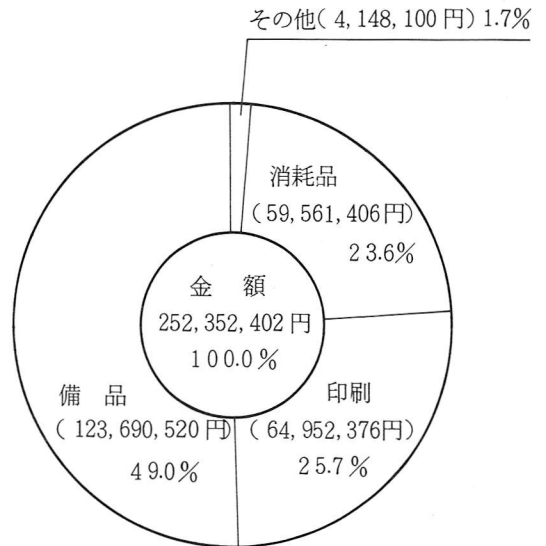
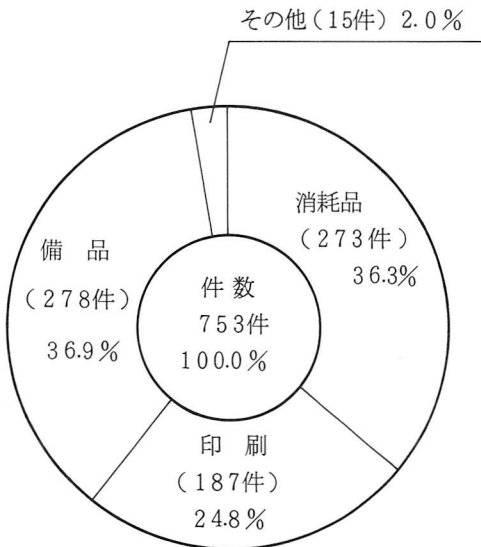
防火管理者	井梅義彰
防災訓練	11月28日市役所自衛消防隊及び職員によって実施した。

契 約 係

物品契約

1件5万円以上(消耗品、印刷、備品、その他)
1件10万円以上(原材料、その他)

品 名	件 数	金 額
消 耗 品	273件	59,561,406円
印 刷	187	64,952,376
備 品	278	123,690,520
原 材 料	0	0
そ の 他	15	4,148,100
合 計	753	252,352,402



2 工事契約

(1件 10万円以上)

工種	契約方法	入札		見積		合計	
		件数	金額	件数	金額	件数	金額
土木		55件	473,520,000円	31件	34,611,000円	86件	508,131,000円
建築		22	385,700,000	17	41,199,000	39	426,899,000
上水道		22	289,470,000	7	9,890,000	29	299,360,000
下水道		8	424,500,000	14	247,350,000	22	671,850,000
電気		11	92,060,000	15	6,960,000	26	99,020,000
機械器具		9	97,040,000	25	13,282,000	34	110,322,000
その他		32	217,250,000	57	26,437,460	89	243,687,460
合計		159	1,979,540,000	166	379,729,460	325	2,359,269,460

3 委託契約

(1件 10万円以上)

区分	設計	設計監理及び常駐監理	計画・資料作成調査及び測量	公園緑地等除草及びせん定	清掃じん芥し尿処理等	設備等保守	建物等清掃警備	電算業務	その他	合計
件数	39件	9件	62件	15件	23件	79件	39件	27件	66件	359件
金額	92,149,000円	14,088,000円	57,566,000円	17,393,000円	240,348,064円	58,812,440円	70,573,600円	66,086,657円	114,270,553円	731,287,314円

4 指名競争入札参加資格者登録数

元年度分

業者種別	市内	市外	計
土木工事	13 ^件	320 ^件	333 ^件
建築工事	9	235	244
水道工事	14	252	266
下水工事	10	256	266
給排水工事	8	102	110
暖冷房工事	6	105	111
電気工事	6	153	159
その他工事	25	652	677
設計測量	11	456	467
文具事務用品	11	103	114
教材等	9	84	93
機械器具	2	55	57
電気関係	6	76	82
車両	22	18	40
室内装飾品	6	53	59
看板展示品	1	46	47
原材料	6	70	76
消防防災用品	1	29	30
医療関係等	1	36	37
その他の用品	11	88	99
建物管理業務等	9	161	170
屋外管理請負業務等	5	121	126
印刷	6	55	61
請負・その他業務	4	266	270
合計	202	3,792	3,994

5 主要物品購入実績

契約月日	品名	規格品質	数量	主管課	金額
4. 6	公 用 車	カリーナバン SG3AT1500cc	1	施設課	1,200,000 ^円
4. 6	”	スカイライン エステート1800GL	1	福祉事務所	1,450,000
4. 6	”	コロナバン1500cc GX3速 AT	1	庶務課	1,305,000
4. 6	”	”	1	経済課	1,290,000
4.22	車載携帯兼用 無線機	EF-3202	3	環境防災課	1,590,000
4.22	集落可搬型 無線機	EK-3216	2	環境防災課	1,040,000
4.28	複 写 機	リコピーFT5630	1	図書館	320,000
4.28	”	”	1	土木課	320,000
5.23	江戸名所図会	江戸期	1	社会教育課	320,000
6.25	チュ - バ	ヤマハ YBB-641II	1	学務課	454,400
5.26	複 写 機	リコア 2330 一式	1	市民課	3,800,000
5.30	プール クリーナー	ミヤカワ式 プールクリーナー5型	1	学務課	354,400
6.25	ファゴット	ヤマハ クルスベ 1815/3/V	1	学務課	427,200
7. 9	ソーラー クロック	セイコーQSP-783R	1	土木課	334,000
7.19	国保月報作成用 システム	A~F表及びFD出力	1	市民課	1,000,000
7.30	大沼枕山書簡	堀内宗之助宛	1	社会教育課	426,800
8. 2	パーソナル コンピュータ	本体5インチFDD/20 MB内蔵カラーN 5251-24	1	市民課	1,750,000

契約月日	品名	規格品質	数量	主管課	金額
8. 2	消防ポンプ自動車用シャーン	P-FD171BD型	1	環境防災課	3,860,000 ^円
8. 2	消防ポンプ自動車 機 装	A2級消防ポンプ	1	環境防災課	8,490,000
8. 4	牛乳保冷库	ステンレス W1,760×S910 ×H1,940	2	学校給食課	860,000
8.23	戸 棚	チトセ YR-54	1	学務課	314,000
9. 7	プリンター	リコー S-5	1	庶務職員課	528,000
9.22	牛乳保冷库	ステンレス W1,760×S910 ×H1,940	1	学校給食課	430,000
10.21	耐火金庫	ライオンNo. 202 467-88	1	学務課	310,000
10.21	寝台式按摩機	ビューティーヘルサー	1	厚生課	350,000
11. 2	電動断裁機	プラス(ボス)26-832	2	学務課	936,000
11. 2	焼 が ま	新日本造形 CK-10BN	2	学務課	1,544,000
11. 2	印刷機	デュプロ DP-3050	3	学務課	2,085,000
11.16	公用車	トヨタカリーナバン 1500SG	1	土木課	1,280,000
元年 1.11	北越雪譜	鈴木牧之編撰 岩瀬百鶴画7冊揃	1	社会教育課	600,000
2. 2	身体障害者用車 両	トヨタマスターエース ハンディキャブ	1	福祉事務所	2,450,000

用 地 担 当

国土庁が発表した地価公示価格によると、年間の当市内の標準地の地価上昇率は、ここ数年来の地価の高騰が鎮静化し、平均0.5パーセントと、わずかではあるが前年度を下回った。

公共事業を円滑に推進していくためには、その事業に必要な用地を迅速に確保していかなければならないが、近年における公共事業に対する市民の価値観の変化等を反映して、用地取得及び用地補償に係る要求も次第に複雑化し、多様化している現状である。

このような情況の中で、本年度は中福生公園（仮称）新設事業用地をはじめとして、熊川緑地（仮称）新設事業用地、市道第1259号線改良事業等の用地を取得した。

名 称	買 取				物件等補償		備 考
	所有者数	筆数	面積	金額	所有者数	金額	
中福生公園（仮称） 新設事業用地	人 1	筆 13	m ² 1,975.33	円 366,154,840	人	円	
熊川緑地（仮称） 新設事業用地	1	2	2,966.27	355,118,700			
市道第1259号線 改良事業用地	1	7	335.53	505,693,231			
市道第1263号線 新設事業用地	4	9	172.41	46,033,470			
市道第1162号線 拡幅事業用地	2	2	2.62	1,053,240			
市道第1130号線 拡幅事業用地	2	2	47.61	3,088,134			
市道第1170号線 拡幅事業用地	5	1	10.45	572,912			
市道第1131号線 拡幅事業用地	2	1	76.03	11,480,530			
市道第23号線 拡幅事業用地	1	1	6.90	1,340,350			
市道第1053号線 拡幅事業用地	1	1	14.22	540,360			
市道第1172号線 階段改良事業用地	1	2	71.18	8,161,920			
市道第1264号線 （仮称）新設事業用地	1	1	97.03	15,947,468			
市道第1018号線 拡幅事業用地	1	1	28.40	5,632,485			
計	23	43	5,803.98	1,320,817,640			