

◆ 住みよいまちづくり

住宅都市としての機能をそなえる一方で、首都の衛星都市、近隣市町村の商業都市としての性格をもつ当市の構造は、複雑多岐にわたります。これらの条件を踏まえて、市の将来をどう位置づけていくか、これは市政の中でも大きな比重を占めるものの一つです。この点からも、総合計画の決定がまたれるところです。

ところで、当市では昭和32年、福生都市計画区域の指定を受け、以後36年には都市計画街路や用途地域等が決定されています。

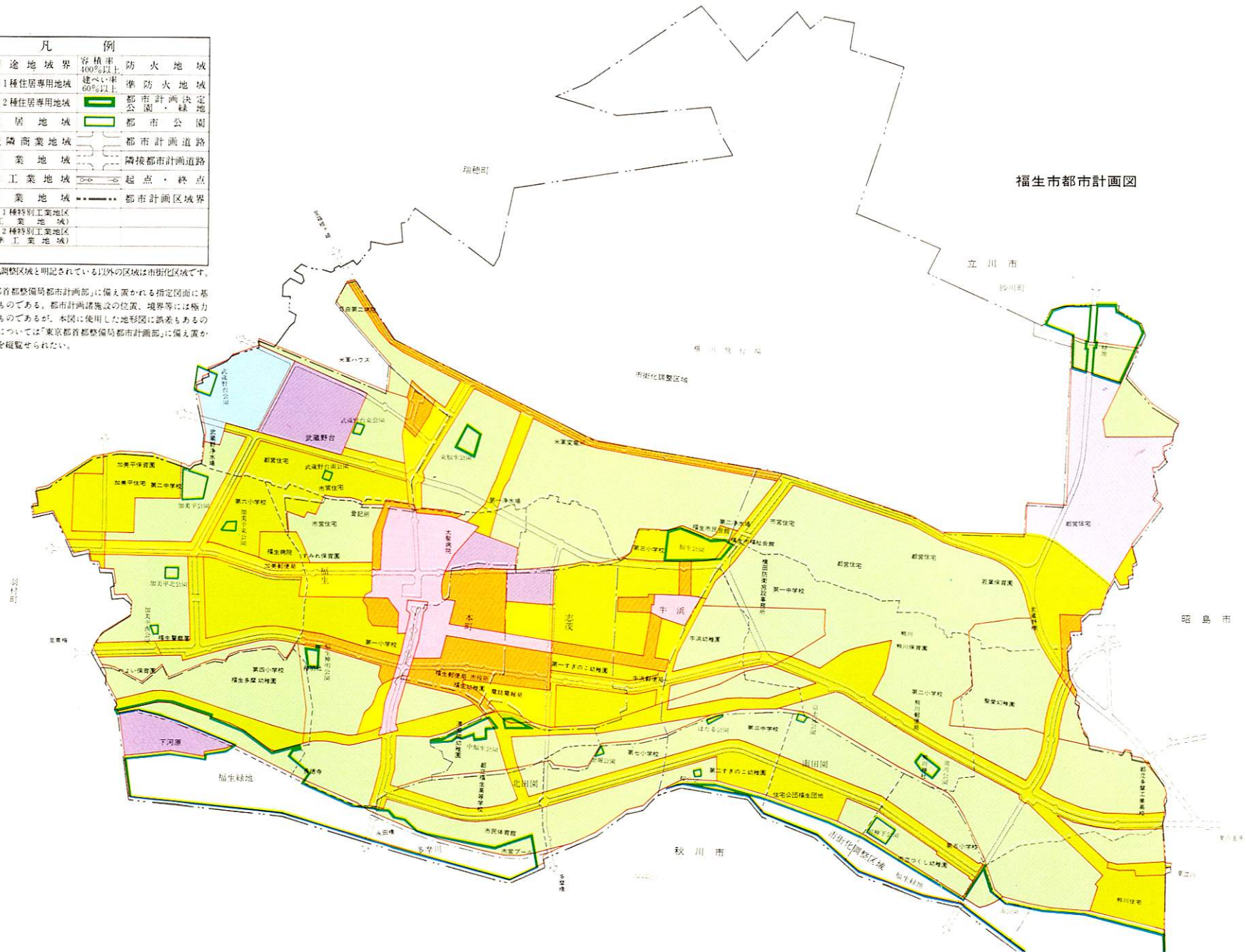
この他、昭和37年には加美平、武蔵野台の両区画整理事業を施行、その後も多摩河原地区、福生駅東口地区の土地区画整理事業に着手し、公共施設の整備と土地利用の効率化を目指しています。

凡 例		
用途地域界	容積率 400%以上	防火地域
第1種住居専用地域	建ぺい率 60%以上	準防火地域
第2種住居専用地域		都市計画決定地
住居地域		都市公園・緑地
近隣商業地域		都市計画道路
商業地域		隣接都市計画道路
準工業地域		起点・終点
工業地域		都市計画区域界
第1種特別工業地区 (工業地域)		
第2種特別工業地区 (準工業地域)		

※市街化調整区域と明記されている以外の区域は市街化区域です。

本図は「東京都首都整備局都市計画部」に備え置かれる指定図面に基いて調整したものである。都市計画諸施設の位置、境界等には極力正確を期したものであるが、本図に使用した地形図に誤差もあるので、その詳細については「東京都首都整備局都市計画部」に備え置かれる指定図書を閲覧せられたい。

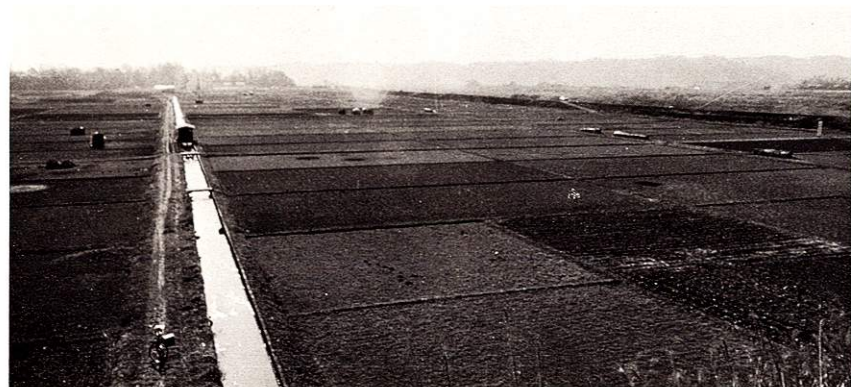
福生市都市計画図



生まれ変わるまち。市民のための都市計画……。



多摩河原土地区画整理地区に建設された団地



区画整理まえの田んぼ

